

TABLA 2 NÚMERO MÍNIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:

I. 1	Conjuntos Habitacionales.	De 20 a 120 m2	1 cajón
		De 121 a 200 m2	2 cajones
		De 201 a 350 m2	3 cajones
		Por cada 150 m2 o fracción adicional	1 cajón
I.2	Habitación Multifamiliar	De 20 a 120 m2	1 cajón
		De 121 a 250 m2	2 cajones
		De más de 250 m2	3 cajones
		Para visitantes	1 cajón/2 viviendas
I.3	Conjunto Habitacionales		
I.3.1	Densidad Baja	De 20 a 120 m2	1 cajón
		De 121 a 200 m2	2 cajones
		De 201 a 350 m2	3 cajones
		Por cada 150 m2 o fracción adicional	1 cajón
		Para visitantes	1 cajón/4 viviendas
I.3.2	Densidad Media y Alta	De 20 a 120 m2	1 cajón
		De 121 a 250 m2	2 cajones
		De más de 250 m2	3 cajones
		Para visitantes	1 cajón/7 viviendas
I.4	Turístico Residencial	De 20 a 120 m2	1 cajón
		De 121 a 200 m2	2 cajones
		Por cada 100 m2 o fracción adicional	1 cajón
		Para visitantes	1 cajón/2 viviendas
II.-	SERVICIOS * (Ver observaciones)		
II.1	Oficina Bancos		1/40 m2 construido
			1/20 m2 construido
	Agencias de Viajes		1/25 m2 construido.
II.2.2	Almacenamiento y Abasto		1/40 m2 construido
II.2.2	Tienda de Productos Básicos		1/50 m2 construido
II.2.3	Tiendas de Especialidades		1/30 m2 construido
II.2.4	Tiendas de Autoservicio		1/30 m2 construido
II.2.5	Tiendas de Departamentos		1/30 m2 construido
II.2.6	Centros comerciales	Plazas comerciales	1/25 m2 construido
II.2.7	Venta de materiales y vehículos	materiales de construcción	1/40 m2 construido
		materiales eléctricos y sanitarios y ferreterías	1/40 m2 construido
		vehículos y maquinaria	1/50 m2 construido
		refacciones	1/50 m2 de construido
II.2.8	Tiendas de Servicios	Baños públicos, salones de belleza y peluquerías. lavanderías, sastrerías, talleres de reparación de artículos del hogar, de automóviles, estudios y laboratorios de fotografías, lavados y lubricación de autos.	1/40 m2 construido
II.3.1	Hospitales	Hospitalización	1/ cama
		Consulta externa	2/ consultorio
		Laboratorios, oficinas, instalaciones y áreas anexas	1/30m2 construido
II.3.2	Clínicas y Centros de salud		1/20 m2 construido
II.3.3	Asistencia social		1/30 m2 construido
II.3.4	Asistencia animal		1/50 m2 construido
II.4.1	Educación elemental		1/40 m2 construido
		Escuelas de educación especial	1/40 m2 construido
II.4.2	Educación media superior		1/20 m2 construido

# PERIODICO OFICIAL

II.4.3	Educación superior		1/20 m 2 construido
II.4.4	Institutos científicos		1/40 m2
II.4.5	Instalaciones para exhibiciones		
II.4.6	Instalaciones para la información.		
II.4.7	Instalaciones religiosas		1/20 m2 construido
II.4.8	Sitios Históricos		1/100 m2 de terreno
II.5.1	Alimentos y cafés y fondas, bebidas, salones de banquetes, restaurantes sin venta de bebidas alcohólicas.		1/15 m2 construido
	Restaurantes con venta de bebidas alcohólicas, cantinas y bares		1/10 m2 construido
II.5.2	Entretenimiento	Auditorios, centros de convenciones, teatros al aire libre, circos, ferias	1/10 m2 construido
		Teatros y cines.	1/7.5 m2 construido.
II.5.3	Recreación Social.	Centros comunitarios, social, clubes sociales, salones de fiestas,	1/20 m2 construido
		Clubes campestres y de golf	1/700 m2 de terreno
		Centros nocturnos	1/20 m2 construido
II.5.4	Deportes	Cancha deportiva, centros deportivos, estadios.	1/75 m2
		Hipódromos, galgodromos, velódromos, autódromos, plazas de toros, lienzos charros, pistas de patinaje para espectadores.	1/10 m2 construido
		Pistas para equitación	1/100 m2 de terreno
		Albercas	1/40 m2 construido
		Canales o lagos para regatas o velero, campos de tiro.	1/100 m2 de terreno
		Gimnasios, boliches, billares	1/40 m2 construido
II.6.1	Hoteles	Para huéspedes	
		Para los primeros 20 cuartos	1/cada dos cuartos
		Por cada cuarto excedente	1/cada cuatro cuartos
		Para empleados	1/11 cuartos
		Áreas de servicio (salones de eventos y restaurantes al público)	1/25 m2 construidos
II.6.2	Condohoteles (tiempo compartido)	Para huéspedes	Un cajón por cuarto
		Para empleados	1/30m2 construidos
		Áreas de servicio (salones de eventos y restaurantes al público)	1/30m2 construidos
II.6.3	Moteles,	Por cada cuarto	Un cajón
II.6.4	Casas de huéspedes y albergues		1/12 camas
II.7.1	Defensa		1/100 m2 construido
II.7.2	Policía	Garitas, estaciones centrales	1/50 m2 construido
		Encierro de vehículos	1/100 m2 de terreno
II.7.3	Bomberos		1/50 m2 construido
II.7.4	Reclusorios		1/100 m2 construido
II.7.5	Emergencias		1/50 m2 construido
II.8.1	Cementerios	hasta 100 fosas	1/200 m2 de terreno
		de más de 100 fosas	1/500 m2 de terreno
II.8.2	Mausoleos y crematorios	hasta 1000 unidades	1/50 m2 construido
		más de 1000 unidades	1/100 m2 construido
		Crematorios	1/10 m2 construido
II.8.3	Agencias funerarias		1/30 m2 construido
II.9.1	Transporte terrestres	encierro	1/50 m2 construido
		Terminales y estaciones	1/20 m2 construido
II.9.2	Transportes aéreos		1/20 m2 construido
II.9.3	Comunicaciones	Agencias y centrales de correos, telégrafos y teléfonos	1/20 m2 construido
		Estaciones de televisión sin auditorio y estaciones de radio.	1/40 m2 construido
		estaciones de televisión con auditorio	1/20 m2 construido
III	INDUSTRIA		
III.1	Industria pesada		1/200 m2 construido
III.2	Industria media		1/100 m2 construido
III.3	Industria ligera		1/100 m2 construido
IV.	ESPACIOS ABIERTOS		
IV.	Plazas y explanadas		1/100 m2 de terreno

## PERIODICO OFICIAL

IV. 2	Jardines y parques	hasta 50 Ha. de más de 50 Ha.	1/100 m2 de terreno 1/10,000 m2 de terreno
<b>V. INFRAESTRUCTURA</b>			
V.1	Plantas, estaciones y subestaciones Cárcamos y bombas		1/50 m2 V. 4 1/100 m2 construido
V. 5	Basureros		1/50 m2 construido
V.6	Bordos y Presas		No requiere
V.7	Centrales de Maquinaria agrícola		1/100 m2 construido
VI.	<b>AGROINDUSTRIA</b>	Todas las instalaciones necesarias para la transformación industrial o biotecnológica de la producción rural de acuerdo a la normatividad vigente	1/100m2 construido
VI.1	<b>FORESTAL</b>	Campos para silvicultura	No requiere
		Campos experimentales	No requiere
		Viveros (solo para área administrativa)	1/100 m2 construido
VI.2	<b>PISCICOLA</b>	Viveros (solo para área administrativa)	1/100 m2 construido
		Laboratorios	1/75 m2 construido
		Estanques, presas y bordos	No requieren
		Bodegas para implementos y alimentos	1/200 m2 construido
VI.3	<b>AGRICOLA</b>	Campos de cultivos anuales de estación y de plantación	No requiere
		Viveros, hortalizas, invernaderos e instalaciones hidropónicas o de cultivo biotecnológicos	1/100 m2 construido
VI.4	<b>PECUARIA</b>	Prados, potreros y aguajes	No requiere
		Zahúrdas, establos y corrales	No requiere
		Laboratorios e instalaciones de asistencia animal	1/100 m2 construido

### OBSERVACIONES

\* Los locales comerciales a partir de 240.00 m<sup>2</sup>, las tiendas de autoservicio y departamentales, los centros comerciales y los mercados contarán con una zona de maniobra de carga y descarga de 1.00 m<sup>2</sup> por cada 40.00 m<sup>2</sup> de construcción de bodegas y/o frigoríficos, cuya superficie mínima será de 15.00 m<sup>2</sup>;

**DICE**

USO	RANGO O DESTINO	No. MINIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
<b>HABITACIONAL</b>		
UNIFAMILIAR	Hasta 120 m2	1 por vivienda
	Mas de 120 m2 hasta 250 m2	2 por vivienda
	Mas de 250 m2	3 por vivienda
PLURIFAMILIAR (SIN ELEVADOR)	Hasta 65 m2	1 por vivienda
	Mas de 65 m2 hasta 120 m2	1.25 por vivienda
	Mas de 120 m2 hasta 250 m2	2 por vivienda
	Mas de 250 m2	3 por vivienda
PLURIFAMILIAR (CON ELEVADOR)	Hasta 65 m2	1 por vivienda
	Mas de 65 m2 hasta 120 m2	1.50 por vivienda
	Mas de 120 m2 hasta 250 m2	2.5 por vivienda
	Mas de 250 m2	3.5 por vivienda
<b>COMERCIAL</b>		
ABASTO Y ALMACENAMIENTO	Central de abastos	1 por cada 150 m2 construidos
	Mercado	1 por cada 50 m2 construidos
	Bodega de productos perecederos	1 por cada 200 m2 construidos
	Bodega de productos no perecederos y bienes muebles	1 por cada 200 m2 construidos
	Deposito y comercialización de combustible	1 por cada 200 m2 de terreno
	Gasolineras	1 por cada 150 m2 de terreno
	Estaciones de gas carburante	1 por cada 150 m2 de terreno
	Rastros y frigoríficos	1 por cada 150 m2 construidos
	Exhibición y ferias comerciales temporales	1 por cada 70 m2 de terreno o de superficie ocupada
TIENDAS DE PRODUCTOS BASICOS Y DE ESPECIALIDADES	Venta de abarrotos, comestibles y comidas elaboradas sin comedor , molinos y panaderías, granos, forrajes, minisupers y misceláneas, mayores de 80 m2	1 por cada 50 m2 construidos
	Venta de artículos manufacturados, farmacias y boticas mayores a 80 m2	1 por cada 40 m2 construidos
	Venta de materiales de construcción y madererías	1 por cada 150 m2 de terreno
	Materiales eléctricos de sanitarios, ferreterías, vidrierías, refaccionarías y herrajes , mayores a 80 m2	1 por cada 50 m2 construidos

USO	RANGO O DESTINO	NUMERO MINIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
TIENDAS DE AUTOSERVICIO	Tiendas de autoservicio	1 por cada 40 m2 construidos
TIENDAS DEPARTAMENTALES	Tiendas de departamentos	1 por cada 40 m2 construidos
CENTROS COMERCIALES	Centro comercial	1 por cada 40 m2 construidos
AGENCIAS Y TALLERES DE REPARACION	Venta y renta de vehículos y maquinaria	1 por cada 80 m2 construidos
	Talleres automotrices, llanteras, lavado, lubricación y mantenimiento automotriz	1 por cada 80 m2 construidos
	Talleres de reparación de maquinaria, de lavadoras, de refrigeradores de bicicletas mayores a 80 m2	1 por cada 80 m2 construidos
TIENDAS DE SERVICIOS	Baños públicos	1 por cada 40 m2 construidos
	Gimnasios y adiestramiento físico	1 por cada 40 m2 construidos
	Salas de belleza , estéticas peluquería, lavanderías, tintorerías, sastrerías, laboratorios, y estudios fotográficos mayores a 80 m2	1 por cada 40 m2 construidos
	Servicios de alquiler de artículos en general, mudanzas y paquetería	1 por cada 40 m2 construidos
<b>SERVICIOS</b>		
ADMINISTRACION	Oficinas, despachos y consultorios mayores a 80 m2	1 por cada 30 m2 construidos
	Representaciones oficiales, embajadas y oficinas consulares	1 por cada 100 m2 construidos
	Bancos y casas de cambio mayores a 80 m2	1 por cada 30 m2 construidos
HOSPITALES	Hospital de urgencias, de especialidades, general y centro medico	1 por cada 50 m2 construidos

CENTROS DE SALUD	Centros de salud, clínicas de urgencias, y clínicas en general	1 por cada 50 m2 construidos
	Laboratorios dentales, de análisis clínicos y radiografías	1 por cada 50 m2 construidos
ASISTENCIA SOCIAL	Asilos de ancianos, casas de cuna y otras instituciones de asistencia	1 por cada 50 m2 construidos
ASISTENCIA ANIMAL	Veterinarias y tiendas de animales	1 por cada 75 m2 construidos
	Centros antirrábicos, clínicas y hospitales veterinarios	1 por cada 75 m2 construidos
EDUCACION ELEMENTAL	Guarderías, jardines de niños y escuelas para niños atípicos	1 por cada 40 m2 construidos
	Escuelas primarias	1 por cada 60 m2 construidos
EDUCACION MEDIA, MEDIA SUPERIOR, SUPERIOR E INSTITUCIONES CIENTIFICAS	Academias de danza, belleza, contabilidad y computación	1 por cada 60 m2 construidos
	Escuelas secundarias y secundarias técnicas	1 por cada 60 m2 construidos
	Escuelas preparatorias, institutos técnicos, centros de capacitación, CONALEP, vocacionales, y escuelas normales	1 por cada 60 m2 construidos
	Politécnicos, tecnológicos, universidades	1 por cada 40 m2 construidos
	Centros de estudio de postgrado	1 por cada 25 m2 construidos
EXHIBICIONES	Galerías de arte, museos, centros de exposiciones a cubierto	1 por cada 40 m2 cubiertos
	Exposiciones permanentes o temporales al aire libre (sitios históricos)	1 por cada 100 m2 de terreno
CENTROS DE INFORMACION	Bibliotecas	1 por cada 60 m2 construidos
INSTITUCIONES RELIGIOSAS	Templos y lugares para culto	1 por cada 40 m2 construidos
	Instalaciones religiosas, seminarios, y conventos	1 por cada 60 m2 construidos

USO	RANGO O DESTINO	NUMERO MINIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
ALIMENTOS Y BEBIDAS	Cafeterías, cafeterías con Internet, fondas mayores de 80 m2	1 por cada 30 m2 construidos
	Restaurantes mayores de 80 m2 y hasta 200 m2	1 por cada 15 m2 construidos
	centros nocturnos y discotecas	1 por cada 7.5 m2 construidos
	Cantinas, bares, cervecerías, pulquerías y video bares	1 por cada 10 m2 construidos
	Restaurantes mayores de 200 m2	1 por cada 10 m2 construidos
ENTRETENIMIENTO	Circos y ferias	1 por cada 70 m2 de terreno
	Auditorios, teatros, cines, salas de conciertos, cineteca, centros de convenciones	1 por cada 20 m2 construidos
RECREACION SOCIAL	Centros comunitarios, culturales, salones y jardines para fiestas infantiles	1 por cada 40 m2 construidos (o de terreno en el caso de los jardines)
	Clubes sociales, salones, y jardines para banquetes	1 por cada 20 m2 construidos (o de terreno en el caso de los jardines)
DEPORTES Y RECREACION	Lienzos charros y clubes campestres	1 por cada 40 m2 construidos
	Centros deportivos	1 por cada 75 m2 construidos
	Estadios, hipódromos, autodromos, galgodromos, velódromos, arenas taurinas, y campos de tiro	1 por cada 75 m2 construidos
	Boliches y pistas de patinaje	1 por cada 40 m2 construidos
	Billares, salones de juegos electrónicos, y de mesa sin apuestas mayores de 80 m2	1 por cada 10 m2 construidos
ALOJAMIENTO	Hoteles y moteles	1 por cada 50 m2 construidos
POLICIA	Garitas y casetas de vigilancia	1 por cada 100 m2 construidos
	Encierro de vehículos, estaciones de policía y agencias ministeriales	1 por cada 100 m2 construidos
BOMBEROS	Estación de bomberos	1 por cada 200 m2 construidos
RECLUSORIOS	Centros de readaptación social y de integración familiar y reformatorio	1 por cada 100 m2 construidos
EMERGENCIAS	Puestos de socorro y centrales de ambulancia	1 por cada 100 m2 construidos
FUNERARIOS	Cementerios y crematorios	1 por cada 200 m2 construidos (hasta 1000 fosas ) y de 1 por cada 500 m2 de terreno ) mas de 1000 fosas)
	Agencias funerarias y de inhumación	1 por cada 30 m2 construidos

TRANSPORTES TERRESTRES	Terminal de autotransporte urbano y foráneo	1 por cada 50 m2 construidos
	Terminales de carga	1 por cada 200 m2 construidos
	Estaciones de sistema de transporte colectivo	1 por cada 200 m2 construidos
	Encierro y mantenimiento de vehículos	1 por cada 100 m2 construidos
	Terminales de sistema de transporte colectivo	1 por cada 20 m2 construidos
TRANSPORTES AEREOS	Terminales aéreas (incluye servicio de helicóptero para renta)	1 por cada 20 m2 construidos
	Helipuertos( plataformas en azotea) no se permite en zona de estacionamiento	No requiere
COMUNICACIONES	Agencias de correos, telégrafos y teléfonos	1 por cada 30 m2 construidos
	Centrales telefónicas y de correo, telégrafos con atención al público	1 por cada 30 m2 construidos
	Centrales telefónicas sin atención al público	1 por cada 100 m2 construidos
	Estación de radio o televisión con auditorio y estudios cinematográficos	1 por cada 30 m2 construidos
	Estaciones repetidoras de comunicación celular	no requiere

USO	RANGO O DESTINO	NUM MINIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
<b>INDUSTRIA</b>		
INDUSTRIA	Micro-industria, industria domestica y de alta tecnología	1 por cada 100 m2 construidos
	Industria vecina y pequeña	1 por cada 100 m2 construidos
<b>INFRAESTRUCTURA</b>		
INFRAESTRUCTURA	Estaciones y subestaciones eléctricas	1 por cada 200 m2 construidos
	Estaciones de transferencia de basura	1 por cada 200 m2 construidos
<b>ESPACIOS ABIERTOS</b>		
	Plazas y explanadas	1 por cada 100 m2 construidos
	Jardines y parques	1 por cada 1000 m2 de terreno ( hasta 50 ha) y 1 por cada 10,000 m2 (mas de 50 ha)
<b>SUELO DE CONSERVACION</b>		
AGROINDUSTRIA	Todas las instalaciones necesarias para la transformación industrial o biotecnológica de la producción rural de acuerdo a la normatividad vigente	1 por cada 100 m2 construidos
INFRAESTRUCTURA	Bordos y presas	No requiere
	Centrales de maquinaria agrícola	1 por cada 100 m2 construidos
FORESTAL	Campos para silvicultura	No requiere
	Campos experimentales	No requiere
	Viveros (solo para áreas administrativas)	No requiere (1 por cada 100 m2 construidos)
PISCICOLA	Viveros (solo para áreas administrativas)	No requiere (1 por cada 100 m2 construidos)
	Laboratorios	1 por cada 75 m2 construidos
	Estanques, presas y bordos	No requiere
	Bodegas para implementos y alimenticios	1 por cada 200 m2 construidos
AGRICOLA	Campos de cultivos anuales de estación y de plantación	No requiere
	Viveros , hortalizas, invernaderos e instalaciones hidropónicas o de cultivo biotecnológicos	1 por cada 100 m2 construidos
PECUARIA	Prados, potreros y aguajes	No requiere
	Zahúrdas, establos y corrales	No requiere
	Laboratorios e instalaciones de asistencia animal	1 por cada 100 m2 construidos